

**Stečajna masa iza  
ISTRAGRADNJA d.o.o. u stečaju**

Stečajni upravitelj  
Andrej Sablić  
Kumičićeva 41  
51000 Rijeka

**Trgovački sud u Rijeci**  
Na posl.br. St-713/21

**PREDMET: Prijedlog naknadne diobe**

Nakon što su riješeni svi parnični postupci koje je stečajni upravitelj vodio nakon zaključenja stečajnog postupka stekli su se uvjeti da se preostale nekretnine dužnika vrate u stečajnu masu i unovče, pa su iz kupovnina namireni troškovi unovčenje i razlučni vjerovnici, također su se stekli uvjeti da se zadržanim sredstvima namire stečajni vjerovnici.

Stoga je stečajni upravitelj sačinio prijedlog naknadne diobe.

Ukupno je na računu stečajnog dužnika evidentiran iznos od 118.107,78 eura.

Po namirenju troška postupka, na nagrade stečajnog upravitelja u iznosu od 13.429,51 eura, namirenju ostalih obveza stečajne mase u iznosu od 2.500,00 eura (s uključenim PDV-om) za trošak knjigovodstva i trošak bankovnih naknada u iznosu od 178,00 eura, raspoloživi iznos za diobu stečajnih vjerovnika je 102.000,00 eura.

Kako su tijekom stečajnog postupka namirene utvrđene tražbine vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u punom iznosu, raspoloživim novčanim sredstvima imaju se namiriti utvrđene tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog koje u iznosu od 8.553.059,80 eura u visini od 1,19%.

Napominje se kako su neki od stečajnih vjerovnika namireni kao razlučni vjerovnici, pa je stečajni upravitelj izvršio korekciju tražbina tim stečajnim vjerovnicima, kako slijedi:

1. IKB Umag, utvrđena tražbina u iznosu od 1.549.567,95 kuna, namireno 914.443,03 kuna, nenamireno i preostalo za diobu 535.124,92 kuna.
2. OTP banka d.d., utvrđena tražbina u iznosu od 29.063.692,93 kuna, namireno 11.887.306,86 kuna, nenamireno i preostalo za diobu 17.176.386,07 kn.
3. Zagrebačka banka d.d., ustup tražbine na APS Delta Luxembourg, utvrđena tražbina u iznosu od 621.339,62 kuna, namireno 215.418,69 kuna, nenamireno i preostalo za diobu 405.920,93 kuna.
4. RH MF Porezna uprava, utvrđena tražbina u iznosu od 2.394.024,83 kuna, namireno 2.298.766,10 kuna, nenamireno i preostalo za diobu 95.258,73 kuna.

5. PBZ d.d. Zagreb, utvrđena tražbina u iznosu od 5.975.513,69 kuna, namireno 1.565.579,94 kuna, nenamireno i preostalo za diobu 4.409.933,75 kuna.
6. Erste & Steiermärkische Bank d.d., utvrđena tražbina u iznosu od 1.824.637,50 kuna, namirena je u punom iznosu 1.824.637,50 kuna, nenamireno i preostalo za namirenje 0,00 kuna.

U nastavku se daje prikaz prijedloga naknadne diobe, kako slijedi:

#### **DIOBNI POPIS VJEROVNICA 2. VIŠEG ISPLATNOG REDA**

<b>R. br.</b>	<b>Naziv vjerovnika</b>	<b>Iznos HRK</b>	<b>Konverzija EUR</b>	<b>Namirenje EUR (1,19%)</b>
1	Igor Andrić	1.840,00	244,21	2,91
2	Boris Berečić	690,00	91,58	1,09
3	Zdravko Bizjak	1.610,00	213,68	2,55
4	Snježana Boneta	1.150,00	152,63	1,82
5	Dino Božac	3.536,43	469,36	5,60
6	Ivan Buić	14.629,00	1.941,60	23,15
7	Vlado Drmač	2.990,00	396,84	4,73
8	Mehmedalija Džakulić	2.300,00	305,26	3,64
9	Milio Grabović	3.350,00	444,62	5,30
10	Smajil Hamzić	404,00	53,62	0,64
11	Stjepo Josipović	690,00	91,58	1,09
12	Ružica Kapetanović	1.610,00	213,68	2,55
13	Mirko Kurelović	2.964,84	393,50	4,69
14	Miroslav Lučić	543,48	72,13	0,86
15	Marijan Orsić	2.760,00	366,31	4,37
16	Suzana Ostović	460,52	61,12	0,73
17	Tihomir Penava	372,02	49,38	0,59
18	Jasminka Potočki	4.161,75	552,36	6,59
19	Kristian Potočki	975,00	129,40	1,54
20	Loreta Potočki	2.800,00	371,62	4,43
21	Ljiljana Prijić	1.900,00	252,17	3,01
22	Milenko Roce	5.267,50	699,12	8,34
23	Livio Ušić	2.860,00	379,59	4,53
24	Marina Zidarić	1.230,00	163,25	1,95
25	Milorad Žigun	220,00	29,20	0,35
26	Nadija Maruškić	2.180,00	289,34	3,45
27	Džemal Keserović	8.000,00	1.061,78	12,66
28	Holcim Hrvatska d.o.o.	2.331.177,52	309.400,43	3.689,77
29	Iskra Tehnics Servis d.o.o.	14.892,62	1.976,59	23,57
30	OMV Hrvatska d.o.o.	49.219,97	6.532,61	77,91
31	Syskopos - Croatia d.o.o.	116.546,31	15.468,35	184,47
32	Rudolf Frančula	791.884,59	105.101,15	1.253,39

33	Dub d.o.o.	425.662,29	56.495,09	673,74
34	Istarska kreditna banka Umag	635.124,92	84.295,56	1.005,27
35	ZOU Veljović & partneri	408.690,86	54.242,60	646,87
36	Benussi d.o.o.	158.558,07	21.044,27	250,96
37	OTP banka d.d.	17.176.386,07	2.279.698,20	27.186,67
38	APS DELTA S.A. (ex ZABA)	405.920,93	53.874,97	642,49
39	Komerc trans d.o.o.	326.650,06	43.353,91	517,02
40	Grad Pula	1.753.500,09	232.729,46	2.775,43
41	Jadransko osiguranje d.d.	169.790,46	22.535,07	268,74
42	I.G. Lab d.o.o.	68.625,18	9.108,13	108,62
43	RH MF Porezna uprava	95.258,73	12.643,01	150,77
44	Istra d.d.	148.008,27	19.644,07	234,27
45	Zakladani staveb d.o.o.	733.668,80	97.374,58	1.161,25
46	Erlić d.o.o.	1.725.893,60	229.065,45	2.731,73
47	Privredna banka Zagreb d.d.	4.409.933,75	585.298,79	6.980,01
48	Erste & Steiermärkische Bank d.d.	6.091.307,53	808.455,44	9.641,28
49	HEP Opskrba	165.946,65	22.024,91	262,66
50	Cesta d.o.o.	13.529,08	1.795,62	21,41
51	WEIP Perfectus d.o.o.	19.631,59	2.605,56	31,07
52	Tehno Taft d.o.o.	10.000.000,00	1.327.228,08	15.827,93
53	Monte Serpo d.o.o.	3.500.000,00	464.529,83	5.539,78
54	Basler osiguranje Zagreb d.d.	121.587,73	16.137,46	192,45
55	Institut IGH d.d.	815.236,03	108.200,42	1.290,35
56	Croatia osiguranje d.d.	251.190,02	33.338,64	397,58
57	Bibići d.o.o.	1.029.586,48	136.649,61	1.629,62
58	AS - TIM d.o.o.	57.707,57	7.659,11	91,34
59	Ležaj Trade d.o.o.	7.763,96	1.030,45	12,29
60	HEP Operater distribucijskog sustava	92.559,01	12.284,69	146,50
61	Auto Rovinj d.o.o.	670.326,69	88.967,64	1.060,99
62	Erlić d.o.o.	707.487,96	93.899,79	1.119,81
63	RH MF Porezna uprava, PU Pazin	4.149.296,19	550.706,24	6.567,48
64	INA - Industrija nafte d.d.	83.248,91	11.049,03	131,77
65	Hrvatske vode, VGI Raša - Boljunčica	47.715,81	6.332,98	75,52
66	Grad Pula	2.007,92	266,50	3,18
67	Hrvatski telekom d.d.	9.384,59	1.245,55	14,85
68	Stijena d.o.o.	165.816,44	22.007,62	262,45

69	OMV Hrvatska d.o.o.	49.199,97	6.529,96	77,87
70	Nail Blagajčević vl. NB Parketi	255.253,75	33.877,99	404,01
71	Auto Rovinj d.o.o.	597.499,84	79.301,86	945,72
72	Cedrus Novo d.o.o.	127.706,99	16.949,63	202,13
73	Milena Vidas	10.262,04	1.362,01	16,24
74	Eksplozivi d.o.o.	389.262,97	51.664,07	616,12
75	Hodri projekt d.o.o.	754.821,21	100.181,99	1.194,73
76	MS Techno studio, vl. Laslo Hodri	165.214,00	21.927,67	261,50
77	Pula Herculanea d.o.o.	30.132,57	3.999,28	47,69
78	H.I.P.E.R. d.o.o.	6.047,44	802,63	9,57
79	Protection d.o.o.	4.837,60	642,06	7,66
80	Hrvatske šume d.o.o.	104.611,74	13.884,36	165,58
81	Adria Oil d.o.o.	1.393.401,18	184.936,12	2.205,47
82	Euroherc osiguranje d.d.	187.681,64	24.909,63	297,06
83	Živka i Milan Lupetina	125.829,50	16.700,44	199,16
84	Gracijela Grubelić	125.829,50	16.700,44	199,16
85	Josip Buršić	52.399,08	6.954,55	82,94
86	Plinara d.o.o.	44.820,28	5.948,67	70,94
	<b>UKUPNO:</b>	<b>64.443.029,09</b>	<b>8.553.059,80</b>	<b>102.000,00</b>

Stečajni upravitelj  
Mr. sc. Andrej Sablić, dipl. oecc.

U Rijeci, 03.07.2024.